

**DOMAINE DU GOLF PONT ROYAL**

domaine du golf 13370 MALLEMORT

88 000 €

2 pièce(s)

16328

Groupe

Pierre & Vacances

Conseil Immobilier

CenterParcs

**Description :**

Bel appartement au Domaine de Pont Royal en Provence de 2 pièces 4 personnes avec sa loggia orienté plein ouest avec vue sur le Golf de Pont Royal. Gestion locative jusqu'en octobre 2024 - Loyer garanti net de toutes charges de copropriété courante (hors impôt foncier) - Possibilité d'achat en copropriété traditionnelle - Fiscalité attractive du Meublé (LMNP) - Séjours possibles dans votre appartement ou échange dans une autre résidence gérée par le Groupe PVCP

Surface : 26.51 m<sup>2</sup>

Honoraires à la charge du vendeur

Nombre de lots de copropriété : 49

Charges mensuelles : 128 €

Classe énergie : E

Emission g.e.s : C

Taxe foncière : 320 €

+331 58 21 68 94

contact.pierrespective@groupepvcp.com

Groupe

Pierre & Vacances | Conseil Immobilier  
CenterParcs