

## L'ATRIA

QUARTIER DES CROZATS 74110 Avoriaz

2 pièce(s)

16085

Groupe

**Pierre & Vacances**  
*CenterParcs*

Conseil Immobilier

### Description :

2 pièces plein sud quartier des Crozats , Résidence Atria . skis aux pieds et à 2 pas du centre dans le quartier préservé des Crozats , ce 2 pièces moderne et fonctionnel et habillé de bois vous séduira par sa vue panoramique sur la station . Vous disposez d'une chambre avec 3 lits et d'un séjour ( avec canapé convertible ) prolongé d'une terrasse de 10 m<sup>2</sup> . En gestion locative par bail avec Pierre et Vacances , bon rendement à la clé pour un loyer garanti et séjours personnels . Jouissance d'un casier - pas de gros travaux à prévoir , résidence de 2011 .

Prix du bien : 255 000 €  
Honoraires à la charge du vendeur  
Nombre de lots de copropriété : 131  
Charges mensuelles : 216 €

Surface : 33.54 m<sup>2</sup>  
Classe énergie : C  
Emission g.e.s : B

+331 58 21 68 94

contact.pierrespective@groupepvcp.com

Groupe

**Pierre & Vacances** | Conseil Immobilier  
*CenterParcs*